



Maison 5 pièces à 15 minutes d'AGEN

MOIRAX 47310

282 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison 5 pièces à 15 minutes d'AGEN

Située à 15 minutes d'Agen dans un parc arboré au calme et sans vis à vis, vous pourrez découvrir cette superbe villa contemporaine de plain pied.

Elle bénéficie de 3 chambres, d'un séjour avec cuisine équipée lumineuse et spacieuse de 55 m², et d'un espace bureau, le tout aménagé autour d'un patio.

Laissez-vous charmer !

112 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Année construction

2002

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A aménager
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



