



Appartement T3 avec garage fermé

AGEN 47000

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Appartement T3 avec garage fermé

À quelques minutes des commerces et de toutes sortes de commodités.

L'appartement, situé au 3ème étage, compte 3 pièces réparties sur 65 m².

Il est doté d'une cuisine, de 2 chambres de 11 et 22 m² et d'un séjour de 16 m².

Il est aussi pourvu d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Autre plus de cet appartement : Des fenêtres en PVC avec double vitrage!

GARAGE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	120 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2026-09-28 08:17:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1770€

Photos du bien

