



Appartement 2 pièces bien situé en centre-ville

AGEN 47000

380 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 320.21 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87.33 €
TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Appartement 2 pièces bien situé en centre-ville

C'est dans un bel immeuble en pierres, proche de toutes les commodités, que vous découvrirez cet appartement.

Il vous offrira un séjour avec coin cuisine aménagée, une petite chambre de 8,40 m², une salle d'eau et un wc séparé.

Ses atouts : son bon état général et son emplacement

Libre immédiatement

29.11 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Provision sur charges

20 €

Prestations / charges	Eau + entretien parties communes
Dépôt de garantie	360 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2026-08-05 22:31:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	322 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	169 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1260€

Photos du bien

