



Maison plain pied, 4 chambres, garage, piscine, jardin.

AGEN 47000

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison plain pied, 4 chambres, garage, piscine, jardin.

Maison de plain pied de 5 pièces, 144 m² édifiés dans un coin paisible à 10 mintes d'Agen.
Ce bien mêle charme, espace, confort et intimité.

LES PLUS: DPE C, Maison principale avec 4 chambres et un bureau, une dépendance, un garage, un pool house, une piscine, parcelle cloturée, portail électrique.

A SAISIR!

144 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2026-01-16 11:04:52

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

159 kWh/m² par an

Surface terrain

2400 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1790€ et 2589€

Photos du bien



