



Appartement duplex 3 chambres - Centre-ville

AGEN 47000

750 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 713.13 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 194.49 €

TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République

47000 AGEN

05 53 47 43 94

Centre-ville

Si vous cherchez un appartement bien situé en centre-ville ; ce Duplex saura vous satisfaire !

Il offre une agréable pièce de vie avec petite terrasse, une cuisine aménagée, et un wc au premier niveau.

A l'étage, vous profiterez de 3 chambres et d'une salle d'eau avec wc.

Ses Atouts : son emplacement et la luminosité.

Libre de suite

Appartement duplex 3 chambres -

65 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Prestations / charges

Tom à rembourser annuellement

Dépôt de garantie	750 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Date ERP	2026-07-04 19:22:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	102 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€

Photos du bien



