



Maison 5 chambres avec parc

AGEN 47000

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison 5 chambres avec parc

EXCLUSIVITE GUY HOQUET AGEN!

Maison située dans un cadre paisible proche d'Agen.

Datant des années 80, ce bien est prêt à accueillir vos améliorations personnelles. Cette grande maison est composée d'une pièce de vie avec une cuisine indépendante. À l'étage, découvrez 5 chambres lumineuses et 2 salles d'eau.

A l'extérieur, 2400m² de parc.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Date ERP	2026-04-23 00:58:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an
Surface terrain	2400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1710€ et 2370€

Photos du bien



