



Studio dans résidence sécurisée

AGEN 47000

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 365 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Studio dans résidence sécurisée

Situé en rez-de-chaussée d'une résidence rénovée et sécurisée, ce studio bénéficie d'un emplacement privilégié en centre-ville.

Fonctionnel et bien agencé, il comprend une pièce à vivre avec cuisine aménagée ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

A visiter sans tarder

Libre de suite

33.33 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges 40 €

Prestations / charges Entretien communs

Dépôt de garantie 400 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2026-02-17 13:10:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 720€

Photos du bien

