



Appartement T2 meublé avec terrasse

AGEN 47000

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Appartement T2 meublé avec terrasse

Cet appartement meublé et sa terrasse se situent en dans un petit immeuble bien situé, en centre-ville. Il offre une belle pièce de vie avec espace cuisine, une chambre avec placards et une salle d'eau avec WC. Les atouts : La terrasse abritée des regards et l'emplacement. Contactez votre agence Guy Hoquet pour une visite !

47.96 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	l'utilisation et l'entretien des parties communes.

Dépôt de garantie	900 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2026-01-20 22:21:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211.8 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 920€ au 01/01/2021

Photos du bien

