



Studio meublé climatisé ? Valence d'Agen

VALENCE D AGEN 82400

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Studio meublé climatisé ? Valence d'Agen

À louer, studio meublé et climatisé situé à Valence d'Agen, dans un environnement calme et agréable.

Le studio se compose :

- d'une pièce de vie lumineuse avec clic clac, table et rangements
- d'une vraie cuisine équipée (plaque, réfrigérateur, four, bouilloire, vaisselle)
- d'une salle d'eau avec WC
- climatisation réversible

Appartement rénové récemment.

Proche des commodités, commerces et transports.

Disponible immédiatement !

Idéal étudiant, stagiaire ou personne seule.

27.59 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	Entretien communs
Dépôt de garantie	380 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Meublé	Oui
Date ERP	2026-01-20 14:53:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



