GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AGEN 47000

Maison 3 chambres avec jardin

AGEN 47000

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison 3 chambres avec jardin

Votre agence Guy Hoquet Agen vous propose à la vente une maison de type t4 avec jardin et garage. Aucuns travaux à prévoir.

Ce bien est situé dans une copropriété, il est composé d'une grande pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, poêle à bois, climatisation, un WC. A l'étage, 3 chambres, une salle d'eau et un WC.
Les plus: tout est refait à neuf, garage et jardin privatif.
Contactez nous!

84 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km

Distance Train	3 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	6 min
Prestations / charges	piscine, entretien des parties communes, ordures
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	336
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	42 m2
Jardin	Oui
Année construction	2004
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST

Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Aerien
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien