



Maison T5 de plain-pied Castelculier

CASTELCULIER 47240

795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 22 € / mois

Dépôt de garantie : 773 € Honoraires

charges locataires: 795 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 311.94 €

TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison T5 de plain-pied Castelculier

A deux pas de toutes les commodités, cette agréable villa de plain pied n'attend que vous !

Cette maison vous offre une grande pièce à vivre, une cuisine séparée à aménager, 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et un garage individuel.

Un jardin clôturé entourant la maison complète ce bien.

Libre début janvier 2026

103.98 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

22 €

Prestations / charges

Taxe ordures ménagères

Dépôt de garantie	773 €
Surface séjour	31.91 m2
Année construction	1997
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



