

Appartement 2 chambres avec stationnement

AGEN 47000

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République 47000 AGEN 05 53 47 43 94

Appartement 2 chambres avec stationnement

Soyez les premiers à visiter cette nouveauté sur Agen, idéalement situé en ville dans une résidence calme proche des grands axes;

Bel appartement prêt à vous recevoir avec tous les atouts recherchés : stationnement et extérieur couvert. Fonctionnel, il vous propose un coin nuit desservi par un dégagement avec rangements, un salon-séjour-cuisine ouvert spacieux et lumineux.

Résidence récente et sécurisée ne faisant l'objet d'aucun travaux à venir.

Ne laissez pas passer cette opportunité!

65 m²

3 pièce(s)

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	1249 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien











