



Appartement Agen 3 pièce(s) 68.20 m2

AGEN 47000

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 470 € Honoraires

charges locataires: 543 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 204.6 €
TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Appartement Agen 3 pièce(s) 68.20 m2

Votre agence GUY HOQUET vous propose ce lumineux 3 pièces à la location.

Au dixième étage d'un immeuble équipé d'un ascenseur, vous disposerez:

- d'une entrée avec deux grands placards de rangement
- d'une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson au gaz et d'un four
- d'un salon donnant sur un balcon
- de deux chambres
- d'une salle d'eau, et d'un WC indépendant
- d'une loggia pouvant accueillir un espace buanderie

L'appartement dispose également d'une cave. Appartement chauffé au gaz de ville, les charges comprennent l'entretien des communs, de la chaudière et la taxe d'ordures ménagères. Proche de toutes commodités, secteur Rodrigues.

Disponible pour fin octobre, contactez nous rapidement pour une visite !

68.2 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	10
Nombre étages	15
Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	charges de copro, entretien chaudiere, TOM
Dépôt de garantie	470 €
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

