



Maison de plain pied au calme, 3 chambres

AGEN 47000

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison de plain pied au calme, 3 chambres

Venez découvrir cette maison de plain pied située au calme, à proximité des commodités. Elle est composée d'un séjour, d'une cuisine équipée, de 3 chambres et d'une salle de bains. Elle est en plus dotée de fenêtres en PVC double vitrage et de volets roulants électriques. Autres atouts : un garage, des cabanon et un grand jardin.

A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

97 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-08-28 15:10:52

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	166 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	PLAIN PIED 3CHAMBRES LE PASSAGE JARDIN
Surface terrain	590 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1560€ au 09/10/2024

Photos du bien



