GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à AGEN 47000

Bel Appartement meublé 3 chambres + Balcon + Garage, proche canal

AGEN 47000

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Bel Appartement meublé 3 chambres + Balcon + Garage, proche canal

L'agence GUY HOQUET Agen vous propose un bel appartement de type 4 dans une résidence sécurisée, avec balcon et garage.
Idéalement situé à 5 mn du centre-ville, de l'Hôpital et des transports en commun.
Il comprend une entrée, une cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie lumineuse donnant sur le balcon, 3 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant.
Les atouts sont : L'emplacement, le garage, la luminosité !
LIBRE DE SUITE

68 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	45 €

Prestations / charges	Entretien chaudière, les communs et les ordures ménagères
Dépôt de garantie	705 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2021-10-06 01:32:21

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1530€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET