



Maison familiale 145m2, proche commodités

BON ENCONTRE 47240

790 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires
charges locataires: 790 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 290 €
TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison familiale 145m2, proche commodités

C'est au coeur de la commune de Bon-Encontre que vous découvrirez cette maison en pierres.

Ses deux niveaux vous offrent une cuisine, un salon, une salle à manger donnant sur une véranda, quatre chambres dont une au rez de chaussée, un bureau, une salle d'eau à chaque étage et un wc indépendant.

Vous pourrez également profiter d'un agréable jardin en étant proche des écoles , crèches et autres commodités.

Libre le 19/06.

Contactez-nous sans plus tarder pour la visiter !

146.25 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Dépôt de garantie	790 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Jardin	Oui
Année construction	1850
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non

Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1810€ et 2490€ au 01/01/2022

Photos du bien



