



Appartement 31m² dans résidence proche gare

AGEN 47000

59 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN25 boulevard de la République
47000 AGEN**05 53 47 43 94**

Appartement 31m² dans résidence proche gare

Venez découvrir ce bel appartement T1 idéalement situé en ville : proche de toutes commodités à pied et à quelques pas de la gare dans une résidence sécurisée et rénovée.

Idéal pour premier achat ou investissement !

Après quelques rafraichissements profitez pleinement du potentiel de cet appartement !

A quand une visite avec votre agence Guy Hoquet ?

31.52 m²**1 pièce(s)**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	70
Charges annuelles (ALUR)	479 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	ville; commerce; commodité; gare; défiscalisation; investissement; rentabilité; neuf; appartement; primoaccédant; ascenseur

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

