

Maison 5 pièces 3 chambres Garage

AGEN 47000

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République 47000 AGEN 05 53 47 43 94

Maison 5 pièces 3 chambres Garage

Située sur la commune de Bon-Encontre , maison de plain pieds édifiée sur parcelle de 1000 m² comprenant double séjour avec cuisine ouverte, terrasse couverte , le coin nuit vous propose 3 chambres , salle d'eau et wc séparés. Buanderie, garage avec mezzanine !

Maison en parfait état , calme absolu !

110 m²

5 pièce(s)

3

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Surface séjour	38 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-06-30 00:50:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	121 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien













