



Maison de ville avec climatisation dans une ruelle calme en centre-ville

AGEN 47000

790 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 790 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 263.7 €

TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République

47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison de ville avec climatisation dans une ruelle calme en centre-ville

Coup de coeur assuré pour cette maison de ville qui allie charme de la pierre et modernité.

Elle offre une belle pièce de vie climatisée, une cuisine ouverte, deux chambres, un bureau pouvant faire office de 3ème chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne et meuble double vasque (en cours d'installation) , une buanderie et deux wc.

Autres atouts : une vaste entrée pour stocker (vélos ou meubles à chaussures...) et un grand placard aménagé à côté de la pièce de vie pour le rangement.

A visiter sans tarder !

Disponible Immédiatement

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

790 €

Régularisation des charges	Sur justificatif
----------------------------	------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	130 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Ce qu'on aime agence	appartement agen 3 chambres
----------------------	-----------------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1230€ au 01/01/2021

Photos du bien



