



Studio rénové avec Terrasse dans immeuble avec buanderie et local vélo

AGEN 47000

410 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 780 € Honoraires

charges locataires: 206.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 56.25 €
TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Studio rénové avec Terrasse dans immeuble avec buanderie et local

vélo

Avec sa terrasse, ce studio risque de déclencher un coup de coeur !

Bien situé en centre ville et équipé de matériel entièrement neuf, il n'attend plus que vos affaires.

Dans l'immeuble, vous pourrez également profiter d'une buanderie commune avec lave-linge et sèche linge ainsi que d'un local vélo.

DISPO 01/03/2025

19 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	780 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	347 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 840€ au 01/01/2022

Photos du bien

