GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AGEN 47000

Maison plain pied idéalement placée

AGEN 47000

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison plain pied idéalement placée

Opportunité à saisir !
C'est dans une impasse au calme que vous profiterez de cette charmante maison de plain pied composée de 3 chambres avec son jardin plat et à l'abris des nuisances.
Côté confort : un grand salon séjour ouvert sur une cuisine traversant et un système de gainable pour un confort toute saison.
Après une reprise de la toiture vous profiterez pleinement du potentiel de cette maison !
A quand une visite avec votre agence Guy Hoquet Agen ?

90 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui

Année construction	1987
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-01-20 15:08:18

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	56 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	PLAIN PIED GARAGE NEUF TRAVAUX IPN LUMINEUX JARDIN OUVERT TERRASSE PARKING COMMODITES

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET