



Maison de ville dans quartier historique d'Agen

AGEN 47000

616 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 616 € Honoraires

charges locataires: 643.26 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 199.74 €

TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison de ville dans quartier historique d'Agen

Vous risquez d'avoir un petit coup de coeur pour cette Maison de ville en pierres, située dans une rue calme du coeur historique d'Agen.

Récemment restaurée, cette maison sur trois niveaux vous offrira un séjour, une cuisine aménagée, deux belles chambres de près de 20 m² dont une climatisée avec son dressing, et une salle d'eau.

Elle dispose également d'une cave.

Autre atout : le stationnement gratuit à proximité !

Contactez votre agence Guy Hoquet pour une visite !

Libre en janvier - maison non meublée

66.58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

616 €

Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1118€ et 1512€ au 01/01/2022

Photos du bien



