



## Appartement Agen 4 pièce(s) 86.24 m2

AGEN 47000

**149 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AGEN**

25 boulevard de la République  
47000 AGEN

**05 53 47 43 94**

## Appartement Agen 4 pièce(s) 86.24 m2

Appartement de type T4 de plus de 86 m<sup>2</sup> entièrement rénové au premier étage d'un immeuble avec ascenseur. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et entièrement équipée. 3 grandes chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

86.24 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	56
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Simple
Date ERP	2024-10-15 16:55:20
Diagnostic Energétique	Oui

---

Photos du bien





