



Maison de plain pied 3 chambres !

AGEN 47000

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison de plain pied 3 chambres !

Venez découvrir dans un lotissement paisible et recherché cette charmante maison de plain-pied : Dès l'entrée, vous serez plongé dans un salon séjour avec une possibilité d'ouvrir la cuisine. Un premier coin nuit dessert deux chambres, la salle d'eau et son WC indépendant, une seconde partie nuit avec coin buanderie.

Vous profiterez d'une allée pour y stationner votre véhicule.

Pas de travaux à prévoir si ce n'est que de l'embellissement à votre goût !

Les plus : jardin à l'abris des regards et climatisation pour votre plus grand confort !

A quand une visite avec votre agence Guy Hoquet ?

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Taxe Habitation

1012 €

Jardin	Oui
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-08-07 10:57:08
Diagnostic Energétique	Oui
Ce qu'on aime agence	PLAINPIED; MAISON; CLE EN MAIN; SECTEUR; RECHERCHE

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



