



Local commercial Agen 77 m² en hyper centre !

AGEN 47000

380 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 760 € Honoraires

charges locataires: 570 € TTC

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Local commercial Agen 77 m² en hyper centre !

Situation idéale pour ce local commercial !

Au pied d'un parking et du boulevard commerçant.

Sa surface de 77 m² se décompose en une surface de réception clients, une réserve et des toilettes.

Pour la sécurité ; il y a un rideau métallique électrique devant les 2 portes d'entrée !

Très faibles charges locatives (hormis la taxe foncière)

Libre immédiatement

77.29 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 760 €

Régularisation des charges Remboursement annuel par le locataire

Bien en copropriété Oui

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



