



Appartement Agen 3 pièce(s) 82 m2 avec place de parking

AGEN 47000

134 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Appartement Agen 3 pièce(s) 82 m2 avec place de parking

Exclusivité chez Guy Hoquet !

Appartement T3 idéalement situé en plein coeur du centre ville d'Agen avec place de parking.

Il est composé d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de deux chambres donnant accès à la terrasse, d'un WC, d'une salle d'eau et de nombreux rangements.

Vendu loué : 615€/mois CC.

82 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	372.72 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking 1

Date ERP 2023-06-06 01:56:42

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 124 kWh/m2 par an

Ce qu'on aime agence PARKING APPARTEMENT T3 CENTRE VILLE

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1130€ au 30/12/2022

Photos du bien



