



Studio rez de Chaussée en Centre ville

AGEN 47000

250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 230 € Honoraires

charges locataires: 220 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Studio rez de Chaussée en Centre ville

L'agence GUY HOQUET AGEN vous propose ce studio idéalement placé en centre-ville.

Au rez de chaussée d'un petit immeuble, cet appartement comprend une entrée avec placard, une pièce de vie avec kitchenette équipée (plaque de cuisson, hotte et réfrigérateur), et une salle d'eau.

Appartement rénové en 2022, chauffage électrique. Les charges comprennent l'eau et l'entretien des parties communes.

Libre en juin

20 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie	230 €
-------------------	-------

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	301 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 620€ au 01/01/2021

Photos du bien



