



Immeuble Port Sainte Marie

AGEN 47000

105 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN25 boulevard de la République
47000 AGEN**05 53 47 43 94**

Immeuble Port Sainte Marie

Venez découvrir ce bel immeuble tout juste rénové composé de deux appartements : un T2 de 47m² et un T2bis de 78m² en duplex et d'une cave.

Il est à ce jour idéalement situé dans une ruelle calme avec un parking à deux pas des habitations, et propose différents projets : résidence principale avec un second logement ou bien de l'investissement !

A quand une visite avec votre agence Guy Hoquet ?

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	INVESTISSEMENT IMMEUBLE RENTABILITE PLACEMENT NEUF RENOVE PROJET

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 940€ au 01/01/2021

Photos du bien

