GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AGEN 47000

IMMEUBLE CENTRE VILLE

AGEN 47000

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

IMMEUBLE CENTRE VILLE

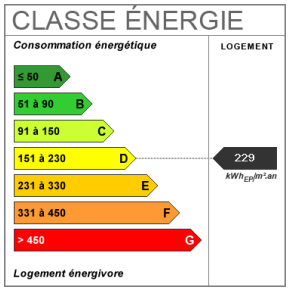
Ce bien est composé de deux locaux commerciaux et d'un appartement.
Habitation : vendu loué. Appartement de type 3 composé au rez-de-chaussée d'un séjour salon - salle à manger, d'une cuisine et d'un cellier et au 1er étage de deux chambres et d'une salle d'eau (loyer du bail en cours : 600 euros /mois)
Premier local commercial: 74 m2 avec son entrée et une belle vitrine sur un axe passant. (loyer du bail en cours : 800 euros /mois)
Second local commercial: 50 m2 avec une terrasse d'environ 30m2.
Les locaux sont équipés de la climatisation ET pompe à chaleur.

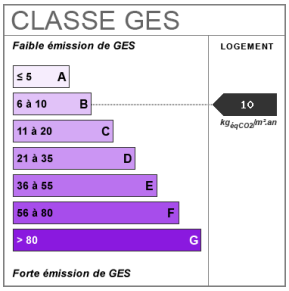
A SAISIR!

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 830€ au 08/03/2016

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET